

(株) ビルディング企画不動産事業部からのお願い

現在、弊社に収益不動産・事業用不動産を購入したいお客様が増えており、売却不動産が大変不足しております。

多数いるなかで一部のお客様の購入条件を下記の通り記載致しますので、所有不動産の中で売却を検討中、もしくは、売却中のお客様がいらっしゃいましたら、是非ご連絡を頂けますようお願い申し上げます。

また、事業用不動産の無料査定も実施しておりますので、併せてお願い申し上げます。

【購入希望者一覧（一部抜粋）】

I 顧客属性：一般法人

エリア：千代田区・港区・中央区・新宿・渋谷区・目黒区・品川区

種別：収益一棟ビル・収益一棟マンション

予算：1物件につき、20億以内

条件：表面利回り8%前後・建物違法性必要

II 顧客属性：ビルオーナー

エリア：神田駅より、1時間圏内のエリア

種別：収益一棟マンション

予算：4億前後

条件：表面利回り8%前後・平成21年10月末までに購入

III 顧客属性：一般法人

エリア：千代田区・港区・台東区・墨田区・荒川区

種別：収益一棟ビル・収益一棟マンション

予算：2億

条件：表面利回り10%前後

IV 顧客属性：ビルオーナー

エリア：千代田区・中央区・港区・新宿区・台東区・江東区

種別：収益一棟ビル

予算：5億前後

条件：利回りが高い物件

この他にも多数のお客様が収益不動産・事業用不動産を探しております。是非、物件のご紹介をお願い申し上げます。

株式会社ビルディング企画
不動産事業部
03-6361-9011